



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

***PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO***

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI  
ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE SU  
PASSAGGI E ACCESSI PEDONALI COMUNALI**



*Elaborato:*

**A**

*Oggetto:*

**RELAZIONE GENERALE E  
QUADRO ECONOMICO**

*Il Responsabile del Servizio:  
Arch. Carlo Tenconi*

*Data:  
Ottobre 2019*

## ILLUSTRAZIONE DELLE SCELTE PROGETTUALI

Il progetto prevede una serie di interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche in modo da eliminare ostacoli, elementi o situazioni che inibiscono o limitano la persona nell'interazione con lo spazio architettonico e urbano, ovvero che lo limitano nell'autonomia dei suoi spostamenti.

Gli interventi, in attuazione al DM 236/89, hanno lo scopo di intervenire su alcuni passaggi e accessi pedonali sul territorio comunale, al fine di consentire gli accessi ai luoghi pubblici, gli attraversamenti pedonali stradali e il semplice transito sugli esistenti percorsi pedonali anche a carrozzine o persone con limitate o assenti capacità deambulanti.

Gli interventi previsti sono principalmente di tre tipologie:

1. realizzazione di una nuova rampa in metallo per l'accesso all'edificio comunale di via Cesare Battisti n°23, comprese le opere edili necessarie allo spostamento dell'attuale scala in granito e formazione di nuovo pianerottolo per l'accesso all'edificio;
2. formazione di nuovi marciapiedi e percorsi pedonali in quota in Via Grandi, Via Dante Alighieri ed in Via Matteotti, con annessi scivoli per gli attraversamenti stradali;
3. formazione di nuovi scivoli per l'attraversamento stradale o adeguamento degli esistenti, lungo alcuni marciapiedi e vie sul territorio.

La necessità di intervenire con le opere in argomento mira a soddisfare l'accessibilità e la fruibilità delle aree, spazi e servizi pubblici comunali, attualmente limitate o addirittura interdette, creando percorsi agevolmente percorribili.

L'Importo complessivo del presente progetto è pari ad €. 92.810,00, oneri della sicurezza, spese tecniche e I.V.A. inclusa, come meglio riportato nel sotto riportato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	a1	importo lavori lordo	€ 83.646,79
	a2	sicurezza	€ 1.500,00
	<b>A</b>	<b>totale importo appalto</b>	<b>€ 85.146,79</b>
	b1	iva al 4%	€ 3.405,87
	b2	accordo bonario 3%	€ 2.554,40
	b3	incentivi 2%	€ 1.702,94
	<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 7.663,21</b>
	<b>Totale complessivo intervento</b>		<b>€ 92.810,00</b>

Gli interventi principali prevedono sinteticamente le seguenti lavorazioni:

1. demolizione della pavimentazione esistente;
2. rimozione dei cordoli esistenti;
3. posa di nuovi scivoli e cordoli;
4. realizzazione o rifacimento dei marciapiedi e del massetto;
5. abbattimento delle barriere architettoniche in corrispondenza dei varchi e degli incroci stradali a raso;

6. formazione di nuovi attraversamenti pedonali;
7. realizzazione di nuova rampa per l'accesso all'edificio comunale di via C. Battisti 23..

## **PRIME INDICAZIONI SULLA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

Nel rispetto delle norma normativa vigente (D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008), è fatto obbligo ai committenti, sia pubblici che privati, di progettare in sicurezza le opere che si andranno a realizzare, qualora l'opera stessa rientri tra gli interventi individuati nella disposizione normativa.

Vengono pertanto stimati i costi della sicurezza sulla base delle normative vigenti. Tale importo ha come compito primario quello di tutelare la salute dei lavoratori nell'ambiente di lavoro e dovrà essere completato nei contenuti operativi dal piano operativo di sicurezza da redigersi a cura dell'esecutore dei lavori.

## **VINCOLI DI LEGGE RELATIVI AL CONTESTO IN CUI L'INTERVENTO E' PREVISTO**

Le norme e regole tecniche da rispettare sono quelle vigenti, per ogni singola materia trattata, con particolare riguardo alla fornitura e stesa dei materiali da utilizzarsi che devono risultare idonei all'impiego per la formazione di strade oltre alle prescrizioni di legge per i lavori nei centri urbani.

### **Per opere e regolamentazione circolazione stradale:**

- D. Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e s.m.i "Nuovo codice della strada";
- D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 "Regolamento d'attuazione nuovo codice della strada";
- Decreto Ministeriale 5 Novembre 2001;
- Norme per l'accettazione dei materiali per usi stradali CNR;
- Norme per la progettazione stradale CNR;
- Norme tecniche per i materiali di fognatura ed acquedotti;

### **Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche:**

- D.P.R. n°503 del 24/07/1996;
- Legge Regione Lombardia n°6 del 20/02/1989;
- Legge 13/1989;
- D.M. n°236 del 14/06/1989.

### **Per la materia dei lavori pubblici, progettazione, affidamento e direzione lavori:**

- D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/06".

### **Per la materia della sicurezza sui luoghi di lavoro :**

- Normative varie in campo edile, cantieristico quali D.P.R. 27 aprile 1955 n. 547, D.P.R. 19 marzo 1956 n. 302, D.P.R. 19 marzo 1956 n. 303, D.P.R. 07 gennaio 1956 n. 164, D.P.R. 20 marzo 1956 n. 320;
- D. Lgs 9 aprile 2008 n. 81.

L'importo dei lavori ammonta ad €. **83.646,79 per abbattimento delle barriere architettoniche con IVA al 4%**, oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, stimati in €. **1.500,00, oltre I.V.A. al 4% per €. 3.405,87.**

Tale importo, rappresenta il corrispettivo massimo d'appalto mentre l'importo effettivo verrà determinato in base alle prestazioni eseguite risultanti dalla stesura dei necessari atti contabili.

L'appalto è da stipularsi a “**MISURA**” all'interno del quale sono noti ed invariabili i prezzi unitari mentre, per quanto concerne le quantità e le somministrazioni, le stesse varieranno in relazione alle effettive lavorazioni eseguite.

La società aggiudicataria delle opere dovrà realizzare gli interventi in base ai tempi ed alle modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto con le categorie dei lavori in esso previste ed indicate nell'elenco prezzi unitari quale parte integrante del presente progetto.

Le categorie previste per l'esecuzione dei lavori sono le seguenti:

**Prevalente: OG3** Strade, autostrade, ponti, viadotti, ecc...,

**Ulteriori lavorazioni: OS 10** Segnaletica stradale non luminosa, e **OG1** Edifici civili ed industriali, le cui percentuali sono evidenziate nel Capitolato Speciale d'Appalto..

L'idoneità per la partecipazione e gli ulteriori requisiti e dettagli previsti dalla normativa vigente sono fissati nel relativo Bando di Gara.

Gli interventi inerenti la manutenzione straordinaria di cui al presente appalto verranno realizzati presumibilmente nel corso del corrente **anno 2019** con le modalità riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

## **FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO**

Le aree oggetto del presente intervento appartengono al demanio comunale e quindi non necessitano occupazioni temporanee di spazi privati.

L'intervento è inoltre conforme agli strumenti urbanistici e regolamenti comunali vigenti ed adottati, alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle vigenti norme ambientali.